

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DURABLE

DOSSIER APPROBATION MODIFICATION N°4 DU PLUi

PIÈCE N°5.2 :

DOCUMENTS GRAPHIQUES : LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Procédure	Prescription	Arrêt	Approbation
Élaboration du PLUi	27 mai 2010	6 décembre 2012	11 juillet 2013
Modification simplifiée n°1 du PLUi (MS1)	28 janvier 2014	/	13 novembre 2014
Modification simplifiée n°2 du PLUi (MS2)	13 juin 2014	/	18 décembre 2014
Modification simplifiée n°3 du PLUi (MS3)	11 septembre 2014	/	18 décembre 2014
Modification simplifiée n°4 du PLUi (MS4)	24 septembre 2015	/	17 décembre 2015
Modification simplifiée n°6 du PLUi (MS6)	14 octobre 2015	/	17 décembre 2015
Mise en comptabilité du PLUi (MEC1)	02 février 2015	/	17 décembre 2015
Modification simplifiée n°7 du PLUi (MS7)	09 février 2016	/	7 juillet 2016
Modification n°1 du PLUi (M1)	14 octobre 2015	/	7 juillet 2016
Modification n°2 du PLUi (M2)	16 mars 2016	/	7 juillet 2016
Révision générale du PLUi	26 septembre 2013	6 octobre 2016	22 juin 2017
Modification simplifiée n°8 du PLUi (MS8)	08 décembre 2017	/	12 avril 2018
Révision allégée n°1 du PLUi (RA1)	07 décembre 2017	28 juin 2018	14 février 2019
Modification n°3 du PLUi (M3)	21 décembre 2018	/	20 juin 2019
Modification simplifiée n°9 du PLUi (MS9)	22 octobre 2018	/	14 février 2019
Modification simplifiée n°10 du PLUi (MS10)	08 mars 2019	/	20 juin 2019
Modification simplifiée n°11 du PLUi (MS11)	27 juin 2019	/	En cours
Modification n°4 du PLUi (M4)	12 février 2020	/	28 janvier 2021

Pour le Président et par délégation,
Le Vice-président en charge de l'urbanisme, de l'Aménagement de l'espace et de l'Administration du
droit des sols

Joël PONSOLLE

A/ Emplacements réservés par commune	Pages
1. Commune d'AUBIAC	4
2. Commune de BON-ENCOTRE	5
3. Commune de ROQUEFORT	6
4. Comme de SAINT NICOLAS DE LA BALERME	7

B/ EMPLACEMENTS RESERVES PAR COMMUNE

Commune d'AUBIAC

Commune	Numéro	Destination	Superficie en m ²	Bénéficiaire
Aubiac	AU1	Création d'une zone d'arrêt de véhicules motorisés	1 333	Commune
Aubiac	AU2	Création d'un parc de stationnement	6 495	Commune
Aubiac	AU3	Création d'un parc de stationnement	1 586	Commune
Aubiac	AU4	Création d'un parc de stationnement	792	Commune
Aubiac	AU5 ¹	Amélioration de la visibilité et arrêt de bus	283	Commune
Aubiac	AU6	Elargissement du chemin de Marron	2 495	Commune
Aubiac	AU7	Création d'une station d'épuration	8 995	Commune
Aubiac	AU8	Ouvrage d'écroulement des crues dans le cadre du PAPI du Bruilhois	65 243	Agglomération d'Agen
Aubiac	AU9	Ouvrage d'écroulement des crues dans le cadre du PAPI du Bruilhois	51 031	Agglomération d'Agen

¹ Modification n°4 du PLUi – approuvée le 28 janvier 2021

Commune de BON-ENCONTRE

Commune	Numéro	Destination	Superficie en m²	Bénéficiaire
Bon-Encontre	BE22	Aménagement d'une voie d'accès à la zone de Barre (15 m d'emprise env.)	1 286	Commune
Bon-Encontre	BE23a	Aménagement d'un espace public et d'un parking aux abords école de St Ferréol	2 431	Commune
Bon-Encontre	BE23b	Aménagement d'un accès de secours à l'école de St Ferréol	100	Commune
Bon-Encontre	BE24	Aménagement d'une voie à sens unique entre rue de Lafon et rue de Coueque	560	Commune
		<i>Non affecté (supprimé entre l'arrêt et l'approbation de la révision du PLUi)</i>		
Bon-Encontre	BE26	Création d'une liaison entre deux terrains communaux à usage du groupe scolaire	80	Commune
Bon-Encontre	BE27	Sécurisation de la route de Pécau à Sainte Rose	330	Commune
Bon-Encontre	BE28	Création d'un bassin d'orage contre les débordements du Toulza	14 432	Agglomération d'Agen
Bon-Encontre	BE29	Création d'un bassin d'orage contre les débordements du Toulza	11 481	Agglomération d'Agen
Bon-Encontre	BE30	Création d'un bassin d'orage contre les débordements du Toulza	11 803	Agglomération d'Agen
Bon-Encontre	BE31	Création d'un bassin d'orage contre les débordements du Toulza	6 418 ²	Agglomération d'Agen
Bon-Encontre	BE32	Création d'un bassin d'orage contre les débordements du Toulza	12 739	Agglomération d'Agen

² Modification n°4 du PLUi- approuvée le 28 janvier 2021- réduction ER

Commune de ROQUEFORT

Commune	Numéro	Destination	Superficie en m ²	Bénéficiaire
Roquefort	RO1	Aménagement du carrefour RD656 - chemin de Fon du Bois	327	Commune
Roquefort	RO2	Création d'équipements publics à Planton	5 681	Commune
Roquefort	RO3	Création d'équipement public	9 621	Commune
Roquefort	RO4	Aménagement d'une voirie	639	Commune
Roquefort	³ RO5	Extension du cimetière nord	5 000	Commune
Roquefort	RO6	Création d'une voirie pour sécurisation du carrefour RD656 - rue du Fon du Bois	595	Commune

³ Modification n°4 du PLUi- approuvée le 28 janvier 2021

Commune de SAINT-NICOLAS-DE-LA-BALERME

	Commune	Numéro	Destination	Superficie en m²	Bénéficiaire
➡	Saint-Nicolas de la Balerne	NI1 ⁴	terrains multisports	1 956	Commune
➡	Saint-Nicolas de la Balerne	NI2 ⁵	espace public, aire de jeux, élargissement du chemin de Sauveterre	7 020	Commune

⁴ Modification n°4 du PLUi- approuvée le 28 janvier 2021

⁵ Modification n°4 du PLUi- approuvée le 28 janvier 2021